



# Kitzbühel-Lodge

cp architektur | A-1020 Wien | [www.cp-architektur.com](http://www.cp-architektur.com)

Photos © Sonni Lehner, [www.sonni.biz](http://www.sonni.biz)

Sechs Jahre nach der Eröffnung der zwei Luxus-Chalets mit insgesamt 4 exklusiven, privaten Appartements, die unter dem Namen Lech Lodge am Arlberg neue Standards gesetzt haben und seit deren Eröffnung äußerst erfolgreich, sommers wie winters, betrieben werden, stellte sich den Bauherrn Johanna und Klaus Lettner-Moosbrugger die Frage, ob dieses Konzept nicht auch auf einen anderen Standort übertragen werden könnte. In dem langjährigen Freund der Familie und selbst erfolgreichem Hotelier Richard Hauser wurde ein Partner gefunden, mit dem diese Ideen umgesetzt werden sollten.

Hauser, aus dem berühmten Stangl-Wirt stammend, betreibt seit 2013 den Kitzbühel Country Club (KCC), eine exklusive 5-Sterne-Residenz, die nun in der Dachetage um 1000 m<sup>2</sup> erweitert wurde. Bewusst wurde das Erfolgskonzept der Lech Lodge sowohl bezüglich des „Gute-Feen-Konzepts“ als auch in Bezug auf das Design für die neu errichtete Kitzbühel-Lodge übernommen. Deshalb lag es auf der Hand, Christian Prasser, der bereits für den Innenausbau der Lech Lodge verantwortlich zeichnete, auch für Kitzbühel zu beauftragen.

Die Kitzbühel Lodge verfügt nun in der Penthouse-Etage des KCC über acht modern-alpin ausgestattete Suiten. Ergänzt werden sie von einem eigenen Salon, der auch als erweiterte Lounge/Rezeption eingesetzt wird, sowie von einer 200 m<sup>2</sup> große Panoramaterrasse

mit herrlichem Blick auf den Wilden Kaiser. Die Suiten können bei Bedarf zu größeren Wohneinheiten zusammengelegt werden, um für Gruppen bis zu 30 Personen gemeinsame Wohnmöglichkeiten zu schaffen. Weiters verfügt eine Suite über eine großzügige Tafel, an der festliche Essen oder Business-Meetings ausgerichtet werden können – all dies vor einem großen Panoramafenster in Richtung Wilden Kaiser.

Stilistisch eigenständig und bewusst als Kontrast zum Hotel entworfen, schafft das Gestaltungskonzept von cp architektur eine behagliche und komfortable Gestaltung der Innenräume in einer Atmosphäre von Ruhe und Selbstverständlichkeit. Die Wandverkleidungen und Einbauten sind in massiver, wärmebehandelter und gebürsteter Fichte, die Böden aus Travertin und Eiche, die Sitzmöbel und Vorhänge in Loden und Naturleinen, die Wandflächen in Strukturputz und diverse Elemente in Schwarzstahl ausgeführt. Die Umgestaltung des ursprünglichen Geschoßbaus zu einem Chalet entsteht durch den zentralen offenen Kamin und der Erweiterung im Dachstuhl mit einer „Skyview“-Empore als zusätzlichen Schlafbereich. Diverse Elemente wie die Belichtung von oben, Fenster im Innenbereich sowie Stiegen betonen den Chalet-Charakter der Kitzbühel Lodge.

Der Masterbedroom mit getrennter Ankleide und Bad vermittelt die notwendige Intimität. Dabei öffnen Doppelschiebetüren den Blick



ins großzügige Badezimmer mit Sauna, Dampfbad und freistehender Badewanne. Die Gestaltungselemente offener Kamin, großzügige Küche sowie Eckbank mit Schieferplatten-Tisch wurden von der Lech Lodge übernommen.

Das Besondere der Kitzbühel Lodge ist, dass sie die Geborgenheit und private Intimität des Lech-Lodge-Konzepts ebenso ermöglicht wie die Mitbenützung sämtlicher Einrichtungen, die der Kitzbühel Country Club seinen Gästen zur Verfügung stellt wie einen großzügigen SPA – und Wellness-Bereich, ein Privatkino, eine Vinothek und eine Zigarrenlounge, mehrere Restaurants und eine hauseigene Garage, die eine direkte Anbindung zu den Penthouse-Suiten hat.

**D E N G G**  
MALEREI & TROCKENBAU  
GmbH



**Ausführung der  
Maler- und  
Trockenbau-  
arbeiten**

*Wir danken der  
Bauherrschaft  
und wünschen  
weiterhin viel  
Erfolg*

[www.dengg-gmbh.at](http://www.dengg-gmbh.at)



# Architektur Europe

